

Woningbouw Bosrijk Eindhoven

Thomas Bedaux

Bosrijk
Eindhoven, Nederland/
the Netherlands
Architect: Thomas Bedaux
Locatie/Location: Meerhoven
Opdrachtgever/Client: Stam &

De Koning, Eindhoven
Ontwerp/Design: 2004
Oplevering/Completion: 2007
Aantal woningen/Number of dwellings: 49
Plangebied/Plan area: 41.000 m²

Bronnen/Sources:
Bedaux De Brouwer Architecten
Hans Ibelings, *Peer Bedaux / Architect* (Rotterdam: NAI Uitgevers, 2006)
Christel Leenen & Evelien van Es,

Jos. Bedaux - architect (1910-1989)
(Rotterdam: Stichting Bonas, 2010)



Woningen Sliffertsestraat
Sliffertsestraat dwellings

De 'Groenplaats Bosrijk' is een deelgebied van de Eindhovense wijk Meerhoven, gesitueerd op een voormalig defensie terrein. Het is een parkachtig terrein met een monumentaal bomenbestand, waaraan het gebied zijn naam ontleent. De bomen en de open groene gebieden vormen de hoofdstructuur in het stedenbouwkundig plan van bureau Karres en Brands: verschillende clusters woningen zijn als autonome eenheden in het landschap ingepast, als 'beelden in een beeldentuin'. Ieder cluster geeft een eigen antwoord op de specifieke ligging in de omgeving, wat een grote variatie in bebouwing, woningtype, woninggrootte en woonmilieu oplevert.

Bedaux De Brouwer Architecten nam de invulling van drie clusters voor zijn rekening. Een open veld in het hart van het gebied, omzoomd door oude kastanjbomen, is ingevuld met lage, half in de grond verzonken patio-woningen, in groepen van vier gelegen op een ondergrondse parkeergarage. Langs één korte en één lange zijde van dit veld staan twee rijen aan elkaar verwante huizen, waarvan de voorzijde aan de weg ligt en de achterzijde over het veld met de patio-woningen uitkijkt.

Het korte rijtje bestaat uit tien ruime woningen (ca. 190 m²), gelegen aan een gezamenlijk voorplein dat van de weg wordt gescheiden door een lage muur, waarachter een garage schuilgaat. Het lange rijtje kent een vergelijkbare opzet, zij het dat de woningen iets kleiner zijn (ca. 170 m²) en dat het voorplein ontbreekt: de in totaal 19 woningen zijn hier iets verhoogd op een parkeergarage gelegen.

In beide rijtjes wordt een hoger, ondiep woningtype afgewisseld met een lagere, diepere woning, waardoor een sterke articulatie van de gevel ontstaat. Het beeld van afzonderlijk naast elkaar geplaatste woningen wordt nog versterkt door de schuine en met rode pannen bedekte daken. De pannen sluiten direct aan – zonder gevelpan – op het wit gekeimde metselwerk, een kenmerkende detaillering in de architectuur van de Bedauxs, net als de gemetselde schoorsteen, de lage muur, het verticale spleetraam en de platte dakgoot.

In beide typen is naast de entree een woonkeuken gesitueerd, in de diepe woningen direct uitlopend in een verhoogde, langgerekte woonkamer met het daarachter gelegen buitenterras, dat over een lage muur alias plantenbak uitzicht biedt op de omgeving. In de hogere woningen is achter een kortere keuken alleen een eetkamer, met daarachter een patio met een gang naar de woonkamer en een kleiner terras. Beide woningen hebben een tweede terras op de verdieping, waarbij de onderlinge verspringing tegelijk de privacy waarborgt.

De voorgevel van het korte rijtje is vlak gehouden, terwijl de veel langere gevelwand van de tweede rij nog meer detail krijgt door ook het gevelvlak om en om te laten verspringen. Vervolgens zijn de woningen hier twee aan twee verbonden door een trapbordes achter een vooruitgeschoven, wit gekeimde lage muur. (hm)

The 'Groenplaats Bosrijk' (literally 'green place' Bosrijk) is part of the Eindhoven district Meerhoven, situated on former army land. The park-like terrain derives its name from the monumental array of trees. The trees and open green spaces form the backbone of the urban design scheme by Karres en Brands: various housing clusters have been slotted into the landscape like autonomous units, or like 'sculptures in a sculpture garden'. Each cluster is tailored to its specific location, which produces a great variety of development, dwelling type and size and living environment.

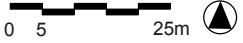
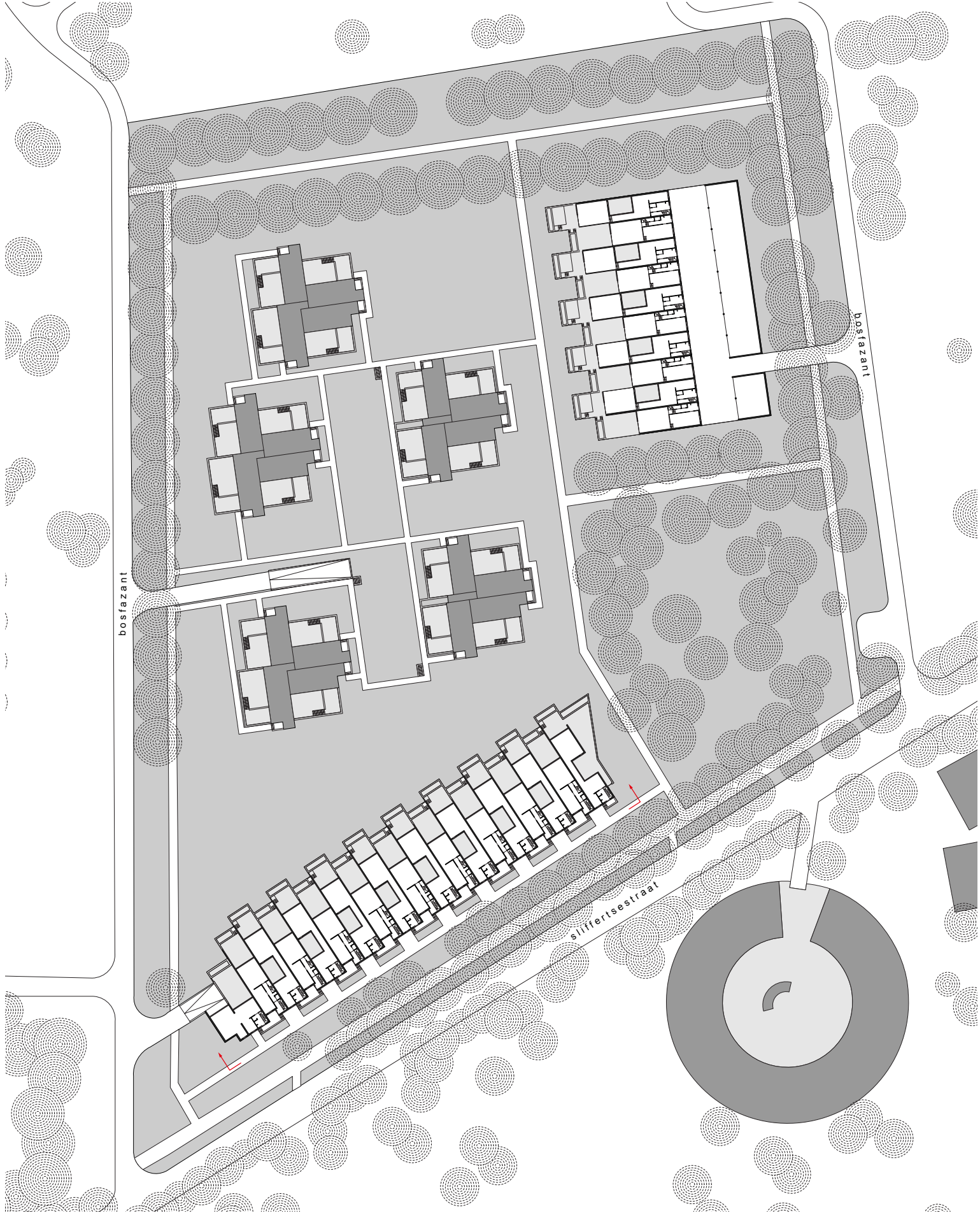
Bedaux De Brouwer Architecten designed three of the clusters. An open field at the heart of the area, lined by ancient chestnut trees, has been developed with low, semi-sunken patio houses, built in groups of four on top of an underground car park. Along one short and one long side of this field are two rows of associated houses, their front elevation facing the road and the rear overlooking the field with the patio houses.

The shorter row is made up of ten spacious dwellings (ca. 190 m²) along a communal forecourt, separated from the road by a low wall with a garage behind it. The longer row has a similar layout, except that the houses are a bit smaller (ca. 170 m²) and have no forecourt: the 19 dwellings are slightly elevated and built on top of a car park.

In both rows, the alternation of a taller, shallow dwelling with a lower, deep dwelling creates a very distinct façade. The image of individual houses placed next to one another is reinforced by the sloping, red tiled roofs. The roof tiles join the white cemented brickwork without gable tiles, a detail that epitomizes the architecture of the Bedaux family firm, along with the brick chimney, the low wall, the vertical slit window and the flat gutter.

Both types feature an open kitchen beside the entrance; in the deep houses this culminates in a raised, elongated living room and an outdoor terrace with a view of the surroundings over a low wall cum flower box. In the taller dwellings a smaller kitchen gives on to a dining room, behind which is a patio with a corridor to the living room and a smaller terrace. Both dwelling types have a second terrace on the first floor, with the different heights of the two safeguarding privacy.

The front elevation of the shorter row has been kept plain, whereas the much broader façade of the second row looks even more elaborate thanks to the alternating surfaces. Here the houses are also linked in twos by front steps behind a low brick wall which has been cemented white. (hm)





Woningen Bosfazant
Dwellings facing Bosfazant

Entrees woningen Sliffertsestraat
Entrances to Sliffertsestraat dwellings

Open groene ruimte hoek Sliffertsestraat/Bosfazant
Open green space at corner of Sliffertsestraat/Bosfazant



Achterzijde woningen Sliffertsestraat
Rear side of Sliffertsestraat dwellings

